Nr. 1590 / 09.10.2026

APROB,
REPREZENTANT LEGAL,
Director Arsin Nadia Diana



INSTRUCTIUNI PENTRU OFERTANTI
DOCUMENTAŢIE DE ATRIBUIRE

Obiectiv: Lucrări de reparații interioare și exterioare 4 amplasamente (loturi)

Muzeul „Ioan Raica" Sebeș
Casa Memorială Lucian Blaga – Lancrăm
Casa Fanfarei – Petrești
Casa de Cultură – Sebeș

45453000-7 - Lucrări de reparaţii generale şi de renovare

Data limită pentru depunerea ofertei la sediul autorității este 20.10.2026 ora 11:00

Întocmit:
Responsabil procedură,
Stefan Mihai

SECŢIUNEA I – INSTRUCŢIUNI PENTRU OFERTANŢI

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Denumire oficiala: **Centrul Cultural „Lucian Blaga"**		
Adresa: B-dul Lucian Blaga, nr. 45		
Localitate: SEBES	Cod postal: cod 515800	Tara: ROMANIA
Punct(e) de contact: In atentia: Stefan Mihai	Telefon: +40(0)372930929,	
E-mail: contact@cclbsebes.ro	Fax:	

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna Nu .

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie Nu

I.4) Tipul autoritatii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Altele: Cultura

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) Titlu:

Obiectiv: Lucrări de reparații interioare și exterioare

II.1.2) Cod CPV Principal:

45453000-7 - Lucrări de reparaţii generale şi de renovare	
Cod CPV secundar	

II.1.3) Tip de contract:

Alegeti o singura categorie - produse sau servicii - care corespunde cel mai bine obiectului specific al contractului sau al achizitiei (achizitiilor) dvs*-**Lucrari**

II.1.4 Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

Obiectiv: Lucrări de reparații interioare și exterioare

II.1.5, II.1.6

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea achizitiei: estimat : pe 4 amplasamente (loturi): 102.459,00 lei fara TVA

Nr.	Amplasament / lot	Valoare de referință (lei fără TVA)
1	Muzeul „Ioan Raica" Sebeș	45.820,00
2	Casa Memorială „Lucian Blaga" – Lancrăm	270,00
3	Casa Fanfarei – Petrești	10.334,00
4	Casa de Cultură – Sebeș	40.995,00
	TOTAL FĂRĂ TVA	97.419,00

II.1.6) Impartire in loturi:DA

II.2.3 Locul de executare Codul NUTS*.. **RO121 Alba**	Locul principal de prestare Sebes

II.2.4 Descrierea achizitiei publice *

Obiectiv: Lucrări de reparații interioare și exterioare la Muzeul „Ioan Raica" Sebeș, Casa Memorială „Lucian Blaga" Lancrăm, Casa Fanfarei Petrești și Casa de Cultură Sebeș conform invitatie de participare
II.2.5 Criterii de atribuire
Pretul cel mai scazut
II.2.7 Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii
Durata in luni: 2
Tip de finantare *
~~**a) Alte fonduri**~~
~~**b) Cofinantari**~~
c) Fonduri bugetare
II.3 Ajustarea pretului contractului
II.3.1 Ajustarea pretului contractului
~~**Da**~~ **Nu**

Sectiunea III Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (*dupa caz*)

III.1.1.a) Garantie de participare nu

III.1.1.b) Garantie de buna executie

da □ ~~**nu**~~ ~~□~~

Garantia de buna executie va fi in cuantum de **2%** din valoarea contractului de executie lucrari, fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui in conformitate cu **art. 40 din H.G. nr. 395/2016** cu modificarile si completarile ulterioare.

Modul de constituire a garantiei de buna executie: Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract, prevederile **art. 36 alin. (3) şi (5)** aplicându-se în mod corespunzător

Restituirea garantiei de buna executie a contractului **art. 42 din H.G. nr. 395/2016** cu modificarile si completarile ulterioare.

(4) **În cazul contractelor de lucrări**, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

(5) Procesele-verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi, respectiv, de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, proporţional cu valoarea lucrărilor recepţionate.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Finantarea prezentei achizitii se va face din buget local

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul (*dupa caz*)

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale (*dupa caz*) ~~da~~ ☐ **nu** ☐

Daca da, descrierea acestor condiții_____

III.1.5. Legislatia aplicabila

- ✓ Legea privind achizitiile nr 98/2016;
- ✓ Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica,a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor nr 101/2016;
- ✓ Hotarârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acorduluicadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

III.2.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului:

1. **Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 59-60, 164, 165, 167 din Legea nr.98/2016.**

Autoritatea contractanta are obligatia de a accepta ca fiind suficient si relevant pentru demonstrarea faptului ca ofertantul/candidatul nu se incadreaza in una dintre situatiile prevazute la art 59-60, 164, 165, si 167 din Legea nr.98/2016 orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, in tara de origine sau in tara in care ofertantul/candidatul este stabilit cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente emise de autoritati competente din tara respectiva.

In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit de catre autoritati competente documente cum ar fi certificate, caziere judiciare sau alte documente echivalente sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevazute la art. 59-60, 164, 165, si 167 din Legea nr.98/2016, autoritatea contractanta are obligatia de a accepta o declaratie pe propria raspundere, o declaratie autentica data in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau asociatii profesionale care are competente in acest sens.

Prin excepţie de la dispoziţiile art. 164 alin. (1) şi (2), în cazuri excepţionale, autoritatea contractantă are dreptul de a nu exclude din procedura de atribuire un operator economic care se află într-una dintre situaţiile prevăzute la art. 164 alin. (1) şi (2), pentru motive imperative de interes general, precum sănătatea publică sau protecţia mediului.

(2) Prin excepţie de la dispoziţiile art. 165 alin. (1) şi (2), un operator economic nu este exclus din procedura de atribuire atunci când cuantumul impozitelor, taxelor şi contribuţiilor la bugetul general consolidat datorate şi restante este mai mic de 10.000 lei

2. **Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 59, 60 din Legea 98/2016**

Lista cu persoanele ce detin functii de decizie in autoritatea contractanta cu privire la organizarea , derularea si finalizarea procedurii de atribuire este urmatoarea :

a) Director Arsin Nadia Diana

b) Sef serviciu, Stefan Mihai

c) Inspector de specialitate Purlea Adina-Elena

d) Expert cooptat fara drept de vot Veiss Sorina Dana

Toti operatorii economici (lider, asociat, tert sustinator) participanti la procedura vor depune aceste formulare

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 59, 60 din Legea 98/2016.

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Operatorii economici care depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii in vederea realizarii activitatilor care fac obiectul contractului.

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

NU SE SOLICITA	
Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala NU SE SOLICITA	
III.2.3.b.) Standarde de asigurare a calitatii Nu se solicita	
Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire
III.2.4) Contracte rezervate (*dupa caz*) ~~da ☐~~ **nu** ☐	
~~Contractul este rezervat unor ateliere protejate~~ ~~Contractul va fi executat numai in cadrul unor programe de ocuparea fortei de munca protejate~~	

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii ~~da ☐~~ **nu** ☐ **Daca da** precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile:
III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestareaserviciilor respective ~~da ☐~~ **nu** ☐

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA DE ATRIBUIRE

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare Achizitie directa online pe SEAP
IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire ✓ ~~Offline ☐~~ **On line** ☐ **intr-o singura etapa**

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta (*dupa caz*) .....
IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract ~~da ☐~~ **nu** ☐ **Daca da,** Anunt de intentie ☐ Anunt despre profilul cumparatorului ☐ Numarul anuntului in JO: □□□□/S □□□-□□□□□□□ din □□/□□/□□□□ (zz/ll/aaaa) Alte publicari anterioare (dupa caz) ☐ Numarul anuntului in JO: □□□□/S □□□-□□□□□□□ din □□/□□/□□□□ (zz/ll/aaaa) Numarul anuntului in JO: □□□□/S □□□-□□□□□□□ din □□/□□/□□□□ (zz/ll/aaaa) Anunt de intentie Numarul si data publicarii in SEAP
IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare
ES BG CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT **RO** SK SL FI SV ☐ Altele: _____- Moneda in care se transmite oferta financiara : lei
IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta durata in luni: 1 *sau* in zile: **(de la termenul limita de primire a ofertelor)**

IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice

Oferta tehnica si financiara se va depune distinct pe fiecare locatie/lot.

Daca operatorul economic alege sa depuna oferta pe toate cele 4 amplasamente (loturi) , documentele de calificare se vor depune o singura data.

Este permisa depunerea de oferte pe oricare dintre locatii (lot) sau pe toate locatiile (loturile).

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerinţele prevăzute în caietul de sarcini.

Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerinţelor/obligaţiilor prevăzute în caietul de sarcini.

Descrierea modului de elaborare a fiecărei activități/ subactivități din cadrul contractului ;

Numărul personalului de execuţie pe calificări, precum şi personalul tehnic angajat, tip şi număr, se stabilesc de către ofertant, cu respectarea legislației în vigoare pentru îndeplinirea contractului, cu obligaţia încadrării în termenul de execuţie al contractului şi predare a documentaţiilor tehnice.

Se vor prezenta condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. Se va prezenta o declarație pe propria răspundere în acest sens.

Formularul de contract cadru însuşit de ofertant (semnat şi ştampilat). Autoritatea contractante va avea în vedere şi va permite formularea de amendamente cu privire la clauzele specifice şi obligatorii odată cu depunerea ofertei.

Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate. Perioada minima de garanție solicitata de Autoritatea contractanta este de 12 luni. Ofertele care prevăd o perioada de garanție mai mica de 12 luni vor fi declarate neconforme.

Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea tehnica care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea tehnica considerata confidentiala va fi prezentata intr-un separat continand aceasta mentiune si justificarea confidentialitatii.

Se recomandă ofertanţilor, vizitarea şi examinarea amplasamentului şi obţinerea tuturor informaţiilor care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei

Neprezentarea ofertei tehnice are ca efect respingerea ofertei.

Ofertele partiale vor fi descalificate.

Ofertantii pot utiliza subcontractanti, urmand sa-i numeasca in propunerea tehnica si sa detalieze/partile ce va fi/vor fi realizate de subcontractanti. In acest caz, Propunerea tehnica trebuie insotita de o declaratie emisa de Ofertant cu privire la partea sau partile din Contract pe care Ofertantul intentioneaza sa le subcontracteze (inclusiv nominalizarea subcontractantilor).

In cazul depunerii unei oferte comune, propunerea tehnica trebuie sa evidentieze partea pe care fiecare din membrii asocierii o va indeplini/executa cu descrierea modului de impartire a sarcinilor intre membrii acesteia precum si nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale, financiare si umane utilizate.

Toate documentele vor fi redactate in limba româna / traducerea autorizata în limba româna.

Ofertantul (reprezentantul legal al ofertantului / reprezentantul legal al asocierii, dupa caz) are obligatia de a numerota si semna fiecare pagina a propunerii tehnice si de a intocmi un opis al documentelor.

IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract, ceea ce atrage încadrarea ofertei în categoria ofertelor inacceptabile.

Propunerea financiara va fi elaborata astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile cu privire la pret.

Pretul va fi ferm in lei/unitatea de masura pe toata durata de valabilitate a contractului.

Propunerea financiară se va elabora în conformitate cu prevederile documentelor achizitiei şi va cuprinde următoarele formulare completate:

a) Formularul de ofertă şi anexa la formular – conform model Formular din D.A. ;

b) Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv – Formular F1;

c) Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte – Formular F2;

Oferta are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al continutului, pe toata perioada de valabilitate solicitata de catre autoritatea contractanta, respectiv 30 de zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica.

Pretul din propunerea financiara va fi exprimat în lei fara TVA.

Incadrarea **în art. 136 din Hotararea Nr. 395/2016** (pret aparent neobişnuit de scăzut) se va realiza prin compararea propunerilor/ofertelor financiare cu valoarea estimata.

Propunerea financiară se va elabora în conformitate cu prevederile caietului de sarcini

Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea financiara care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea financiara considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separate continand aceasta mentiune si justificarea confidentialitatii.

Recomandări: La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri daca sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implica indeplinirea obligatiilor contractuale, precum si marja de profit.

IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei

Pentru a putea participa la procedura de atribuire au obligaţia sa depuna oferta la sediul achizitorului la registratura sau folosind mijloace electronice.Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina operatorului economic.

Ofertantul are obligatia de a prezenta/completa, certificatele/documentele edificatoare care probeaza/confirma indeplinirea cerintelor de calificare atunci cand primeste din partea autoritatii contractante o solicitare in acest sens, respectand termenul prevazut de aceasta. Neprezentarea propunerii tehnice si/sau financiare are ca efect respingerea ofertei.

Avand în vedere prevederile **art. 57 din Legea 98/2016,** autoritatea contractantă are obligaţia de a nu dezvălui informaţiile transmise de operatorii economici indicate de aceştia ca fiind confidenţiale, inclusiv secrete tehnice sau comerciale şi elementele confidenţiale ale ofertelor. In acest sens operatorul economic trebuie sa indice în cuprinsul acesteia care informatii din propunerea tehnica si/sau din propunerea financiara sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, cu conditia sa probeze sau sa justifice pretinsa confidentialitate

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC (*dupa caz*) **da** ☐ **nu** ☐

Daca da, precizati perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: _____

VI.2) Contractul/Concursul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare **da** ☐ **nu** ☐

Daca da, trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):_____

Tipul de finantare: Finantarea prezentei achizitii se va face **din buget local**

Cofinantare ☐

Credite externe cu garantia statului ☐

Fonduri europene ☐ Alte fonduri. ☐

VI.3) ALTE INFORMATII (*dupa caz*)

Nota: Prezumţia de legalitate şi autenticitate a documentelor prezentate.

Ofertantul îşi asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea şi autenticitatea tuturor documentelor prezentate în vederea participării la procedură.

Analizarea documentelor prezentate de ofertanţi de către comisia de evaluare nu angajează din partea acesteia nici o răspundere sau obligaţie faţă de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale şi nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.

Operatorii economici vor indica in cadrul ofertei faptul ca la elaborarea acesteia au tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii si a mediului, **conf art.51, alin.(2) L98/2016.**Informatii detaliate privind reglementarile în vigoare la nivel national ce se refera la conditiile de munca, securitate si sanatate în munca se pot obtine pe site www.Inspectum.ro/Legislatie/legislatie.html, iar pentru protectia mediului site www.mmediu.ro/Legislatie/legislatie.html .

VI.4) CAI DE ATAC- ⚠ Potrivit ***Art. 8 din Legea 101/2018 actualizata***

VI.4.1) Organismul competent pentru caile de atac

Denumire oficiala: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor		
Adresa: Str. Stavropoleos, nr. 6, sector 3		
Localitate: Bucuresti	Cod postal: 030084	Tara: Romania
E-mail: office@cnsc.ro	Telefon: . +40 213104641	
Adresa Internet (URL) http://www.cnsc.ro	Fax: +40 213104642 / +40 218900745	
VI.4.2) Utilizarea cailor de atac (*completati rubrica VI.4.2 SAU, dupa caz, rubrica VI.4.3*) Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac:*conform Legea 101/2016 art. 8.*		

Întocmit,
Inspector de specialitate
Purlea Adina-Elena

Verificat,
Şef serviciu
Stefan Mihai

CAIET DE SARCINI

Autoritatea contractantă, CENTRUL CULTURAL LUCIAN BLAGA, dorește să achiziționeze Lucrări de reparații interioare și exterioare la Muzeul „Ioan Raica" Sebeș, Casa Memorială „Lucian Blaga" Lancrăm, Casa Fanfarei Petrești și Casa de Cultură Sebeș.

Cod CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparaţii generale şi de renovare

I. Procedura de selectare a ofertelor se realizează în conformitate cu LEGE nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice cu modificarile ulterioare, respectiv conform:

Art. 7 al. (7) În cazul achiziţiei directe, autoritatea contractantă:

(7) În cazul achiziţiei directe, autoritatea contractantă:

c) are dreptul de a achiziţiona pe baza unei singure oferte dacă valoarea estimată a achiziţiei este mai mică sau egală cu 140.000 lei, fără TVA, pentru produse şi servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;

DURATA CONTRACTULUI

Durata previzionata a contractului este de 2 luni

II. VALOAREA ESTIMATA

III. Valoarea achizitiei estimat pe 4 amplasamente (loturi): 97.419,00 lei fara TVA

Nr.	Amplasament / lot	Valoare de referință (lei fără TVA)
1	Muzeul „Ioan Raica" Sebeș	45.820,00
2	Casa Memorială „Lucian Blaga" – Lancrăm	270,00
3	Casa Fanfarei – Petrești	10.334,00
4	Casa de Cultură – Sebeș	40.995,00
	TOTAL FĂRĂ TVA	97.419,00

IV. MODALITATEA DE ACHIZITIE: ACHIZITIE DIRECTA

Pentru a putea participa la procedura de atribuire au obligația sa depuna oferta la sediul achizitorului la registratura sau folosind mijloace electronice urmata de cumparare directa prin Sistemul electronic al achizitiilor publice: www.e-licitatie.ro .

V. CERINTE:

Obiectivul lucrărilor îl constituie Lucrări de reparații interioare și exterioare la Muzeul „Ioan Raica" Sebeș, Casa Memorială „Lucian Blaga" Lancrăm, Casa Fanfarei Petrești și Casa de Cultură Sebeș

AMPLASAMENTUL 1 / LOTUL 1: Muzeul „Ioan Raica" Sebeș

Nr. crt.	Categoria de lucrări	U.M.	Cant.	Preț unitar fără TVA (lei)	Valoare fără TVA (lei)
1	Sapaturi manuale la fundatii pentru montarea stalpilor de sustinere	mc	3	230,00	690,00
	Materiale			0,00	0,00
	Manoperă			230,00	690,00
2	Preparat si turnat beton in fundatii	mc	3	1.000,00	3.000,00
	Materiale			600,00	1.800,00
	Manoperă			400,00	1.200,00
3	Montat suport metalic in beton avand dimensiunea de 120x120x600	buc	6	170,00	1.020,00
	Materiale			110,00	660,00
	Manoperă			60,00	360,00
4	Procurat si montat stalpi din lemn de rasinoase 120x120x6000	buc	6	240,00	1.440,00
	Materiale			150,00	900,00
	Manoperă			90,00	540,00
5	Montat acoperis din tigla ceramica poarta spate	buc	1	1.400,00	1.400,00
	Materiale			600,00	600,00
	Manoperă			800,00	800,00
6	Curatat si vopsit grilaje metalice la geamuri (curte spate)	buc	2	340,00	680,00
	Materiale			120,00	240,00
	Manoperă			220,00	440,00
7	Inlocuit corp iluminat la interior	buc	2	680,00	1.360,00
	Materiale			540,00	1.080,00
	Manoperă			140,00	280,00
8	Montat instalatie electrica pe pat de cablu la fatada exterioara	buc	1	7.900,00	7.900,00
	Materiale			4.200,00	4.200,00
	Manoperă			3.700,00	3.700,00
9	Montat corp de iluminat tip led pe fatada exterioara	buc	15	470,00	7.050,00
	Materiale			350,00	5.250,00
	Manoperă			120,00	1.800,00
10	Inlocuit sina tip led pentru spoturi	ml	24	220,00	5.280,00
	Materiale			140,00	3.360,00
	Manoperă			80,00	1.920,00
11	Inlocuit spot tip led pe sina	buc	30	340,00	10.200,00
	Materiale			280,00	8.400,00
	Manoperă			60,00	1.800,00
12	Realizare placa din plexiglas transparent cu inscriptia Muzeul municipal, <Ioan Raica Sebes>, iluminata din spate cu lumina calda avand dim. De 1.45x 0.70	buc	1	4.900,00	4.900,00
	Materiale			3.400,00	3.400,00
	Manoperă			1.500,00	1.500,00
13	Transportul rutier al materialelor cu autobaculanta pe o distanta de 20 km	tone	3	150,00	450,00
	Materiale			0,00	0,00
	Manoperă			150,00	450,00

14	Transpotul rutier al molozului (pamantului) cu autobasculanta pe o distanta de 10 km	tone	3	150,00	450,00
	Materiale			0,00	0,00
	Manoperă			150,00	450,00
	TOTAL FĂRĂ TVA				45.820,00
	TVA 21%				9.622,20
	TOTAL INCLUSIV TVA				55.442,20

AMPLASAMENTUL 2 / LOTUL 2: Casa Memorială „Lucian Blaga" – Lancrăm

SECȚIUNEA TEHNICA				SECȚIUNEA FINANCIARA	
nr.crt	Capitol de lucrări	U.M	Cantitatea	Preț unitar fără tva -lei-	Totalul fără tva - lei-
0	1	2	3	4	5
3	Protejarea coșului de fum împotriva pătrunderii pasărilor (ciori), prin montarea de grilaje sau dispozitive de protecție metalice la partea superioară a hornului, inclusiv materiale necesare și manopera pentru montaj	buc	1,00		
			material	120,00	120,00
			manopera	150,00	150,00
TOTAL GENERAL LEI/RESURSE				**120,00**	**150,00**
TOTAL GENERAL (FARA TVA)				**270,00**	
TVA 21%				**56,70**	
TOTAL GENERAL (INCLUSIV TVA)				**326,70**	

AMPLASAMENTUL 3 / LOTUL 3: Casa Fanfarei – Petrești

Nr. crt.	Categoria de lucrări	U.M.	Cant.	Preț unitar fără TVA (lei)	Valoare fără TVA (lei)
1	Montare tub PPR 20mm, inclusiv robineti si accesorii	ml	21	130,00	2.730,00
	Materiale			60,00	1.260,00
	Manoperă			70,00	1.470,00
2	Montat scurgere din teaba PVC 50 mm	ml	7	82,00	574,00
	Materiale			22,00	154,00
	Manoperă			60,00	420,00
3	Reparat usi WC din tamplarie PVC	buc	2	430,00	860,00
	Materiale			280,00	560,00
	Manoperă			150,00	300,00
4	Inlocuit lavoar, inclusiv baterie de amestec	buc	1	2.250,00	2.250,00
	Materiale			1.900,00	1.900,00

	Manoperă			350,00	350,00
5	Inlocuit vas WC, inclusiv rezervor si capac	buc	2	1.450,00	2.900,00
	Materiale			1.200,00	2.400,00
	Manoperă			250,00	500,00
6	Reparatii si zugraveli interioare	mp	6	170,00	1.020,00
	Materiale			60,00	360,00
	Manoperă			110,00	660,00
	TOTAL FĂRĂ TVA				10.334,00
	TVA 21%				2.170,14
	TOTAL INCLUSIV TVA				12.504,14

AMPLASAMENTUL 4 / LOTUL 4: Casa de Cultură – Sebeș

Nr. crt.	Categoria de lucrări	U.M.	Cant.	Preț unitar fără TVA (lei)	Valoare fără TVA (lei)
1	Demontat usi duble din tamplarie PVC (3 buc)	mp	9	80,00	720,00
	Materiale			0,00	0,00
	Manoperă			80,00	720,00
2	Montat uși duble din tamplarie PVC (3 buc)	mp	9	3.057,00	27.513,00
	Materiale			1.735,00	15.615,00
	Manoperă			1.322,00	11.898,00
3	Inlocuire robineți calorifer tur/retur	buc	14	133,00	1.862,00
	Materiale			53,00	742,00
	Manoperă			80,00	1.120,00
4	Lucrări de verificare, remediere a defecțiunilor și inlocuire a componentelor deteriorate ale instalației termice aflate în camera tehnica a centralei, inclusiv golirea și umplerea instalației cu apa	buc	1	9.700,00	9.700,00
	Materiale			3.200,00	3.200,00
	Manoperă			6.500,00	6.500,00
5	Furnizarea și montarea instant electric pentru apa calda, inclusiv racordare la instalație de apa și alimentare electrica	buc	1	1.200,00	1.200,00
	Materiale			850,00	850,00
	Manoperă			350,00	350,00
	TOTAL FĂRĂ TVA				40.995,00
	TVA 21%				8.608,95
	TOTAL INCLUSIV TVA				49.603,95

Oferta tehnica si financiara se va depune distinct pe fiecare locatie/lot.

Daca operatorul economic alege sa depuna oferta pe toate cele 4 amplasamente (loturi) , documentele de calificare se vor depune o singura data.

Este permisa depunerea de oferte pe oricare dintre locatii (lot) sau pe toate locatiile (loturile).

Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerinţele prevăzute în caietul de sarcini.

Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerinţelor/obligaţiilor prevăzute în caietul de sarcini.

Descrierea modului de elaborare a fiecărei activități/ subactivități din cadrul contractului ;

Numărul personalului de execuţie pe calificări, precum şi personalul tehnic angajat, tip şi număr, se stabilesc de către ofertant, cu respectarea legislaţiei în vigoare pentru îndeplinirea contractului, cu obligaţia încadrării în termenul de execuţie al contractului şi predare a documentaţiilor tehnice.

Declaraţie privind termenul de garanţie acordat lucrărilor executate. **Perioada minima de garanţie solicitata de Autoritatea contractanta este de 12 luni**. Ofertele care prevăd o perioada de garanţie mai mica de 12 luni vor fi declarate neconforme.

Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea tehnica care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea tehnica considerata confidentiala va fi prezentata intr-un separat continand aceasta mentiune si justificarea confidentialitatii.

Se recomandă ofertanţilor, vizitarea şi examinarea amplasamentului şi obţinerea tuturor informaţiilor care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei

Neprezentarea ofertei tehnice are ca efect respingerea ofertei.

Ofertele partiale vor fi descalificate.

Ofertantii pot utiliza subcontractanti, urmand sa-i numeasca in propunerea tehnica si sa detalieze/partile ce va fi/vor fi realizate de subcontractanti. In acest caz, Propunerea tehnica trebuie insotita de o declaratie emisa de Ofertant cu privire la partea sau partile din Contract pe care Ofertantul intentioneaza sa le subcontracteze (inclusiv nominalizarea subcontractantilor).

In cazul depunerii unei oferte comune, propunerea tehnica trebuie sa evidentieze partea pe care fiecare din membrii asocierii o va indeplini/executa cu descrierea modului de impartire a sarcinilor intre membrii acesteia precum si nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale, financiare si umane utilizate.

Toate documentele vor fi redactate in limba româna / traducerea autorizata în limba româna.

Ofertantul (reprezentantul legal al ofertantului / reprezentantul legal al asocierii, dupa caz) are obligatia de a numerota si semna fiecare pagina a propunerii tehnice si de a intocmi un opis al documentelor.

IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa propunerii financiare, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract, ceea ce atrage încadrarea ofertei în categoria ofertelor inacceptabile.

Propunerea financiara va fi elaborata astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile cu privire la pret.

Pretul va fi ferm in lei/unitatea de masura pe toata durata de valabilitate a contractului.

Propunerea financiară se va elabora în conformitate cu prevederile documentelor achizitiei şi va cuprinde următoarele formulare completate:

a) Formularul de ofertă şi anexa la formular – conform model Formular din D.A. ;

b) Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv – Formular F1;

c) Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte – Formular F2;

Oferta are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al continutului, pe toata perioada de valabilitate solicitata de catre autoritatea contractanta, respectiv 30 de zile de la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, precum si la alte conditii financiare si comerciale legate de obiectul contractului de achizitie publica.

Pretul din propunerea financiara va fi exprimat în lei fara TVA.

Incadrarea în art. 136 din Hotararea Nr. 395/2016 (pret aparent neobişnuit de scăzut) se va realiza prin compararea propunerilor/ofertelor financiare cu valoarea estimata.

Propunerea financiară se va elabora în conformitate cu prevederile caietului de sarcini

Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea financiara care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea financiara considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separate continand aceasta mentiune si justificarea confidentialitatii.

Recomandări:

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri daca sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implica indeplinirea obligatiilor contractuale, precum si marja de profit.

VI. Garantie de buna executie

Garantia de buna executie va fi in cuantum de 2% din valoarea contractului de executie lucrari, fara TVA.

Garantia de buna executie se va constitui in conformitate cu **art. 40 din H.G. nr. 395/2016** cu modificarile si completarile ulterioare.

Garanţia de bună execuţie se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

Modul de constituire a garantiei de buna executie:

Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanţie emisă de o instituţie de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanţii emisă:

– fie de o societate de asigurări care deţine autorizaţie de funcţionare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de o societate de asigurări dintr-un stat terţ printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

d)prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie; e)prin combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanţiei de bună execuţie.

Garanţia constituită conform prevederilor alin. (1) devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) şi (5) aplicându-se în mod corespunzător

Dacă părţile convin, garanţia de bună execuţie se poate constitui şi prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale.Restituirea garantiei de buna executie a contractului art. 42 din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

(4) În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

(5) Procesele-verbale de recepţie la terminarea lucrărilor şi, respectiv, de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional, proporţional cu valoarea lucrărilor recepţionate.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

În cazul suplimentării valorii contractului pe parcursul executării acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția în corelație cu noua valoare.

Alte cerințe minime obligatorii și precizări referitoare la materialele folosite.

a) La realizarea lucrărilor vor fi respectate toate normele şi condiţiile tehnice existente în domeniul lucrărilor enumerate mai sus.

b) Executantul trebuie să utilizeze numai materiale agrementate tehnic. Lucrările se vor executa îngrijit şi de bună calitate.

c) Executantul trebuie să respecte dispoziţiile H.G. nr.300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănatate pentru şantierele temporare sau mobile, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi a altor dispoziţii legale în vigoare incidente în domeniu.

d) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii, etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

e) Materialele, piesele de schimb si componentele necesare lucrării sunt în sarcina executantului.

VII. Măsuri de securitate și sănătate în muncă și impact de mediu

a) Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligaţiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislaţia naţională privind tehnica securităţii muncii.

b) Lucrările de construcţie trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experienţa care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

c) Întregul personal care ia parte la execuţia lucrării va fi instruit asupra procesului tehnologic, succesiunea operaţiilor şi fazelor de execuţie, asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice şi asupra măsurilor specifice de protecţia muncii decurgând din natura acestor operaţii.

d) Executantul trebuie să adopte acele masuri care să asigure protecţia persoanelor aflate în exteriorul şantierului: semnalizarea şi marcarea corespunzătoare a lucrărilor,

e) Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce priveşte: praful şi zgomotul pe durata activităţilor de construcţii, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcţii.

VIII. Personalul Contractantului

Contractantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizata de Autoritatea Contractanta la nivel de contract ca si responsabil cu monitorizarea si implementarea contractului si identificata în contract. Reprezentantul Contractantului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

i. să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește implementarea contractului și desfășurarea activităților din cadrul acestuia;

ii. gestionează, coordonează și programează toate activitățile Contractantului la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii Contractului, în termenul și la standardele de calitate solicitate;

iii. asigură toate resursele necesare aplicării sistemului de asigurare a calității conform reglementărilor în materie;

iv. gestionează relația dintre Contractant și subcontractorii acestuia;

v. gestionează și raportează dacă execuția lucrărilor se realizează cu respectarea clauzelor contractuale și a conținutului Caietului de Sarcini.

Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Contractantul va numi un Șef de șantier care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supravegherea tuturor activităților realizate de Contractant pe șantier din partea Contractantului. Șeful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în orice moment despre situația de pe șantier. în cazul în care șeful de șantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit cu acceptul prealabil al Autorității Contractante.

IX. Utilaje, echipamente, materiale

Toate utilajele, instalațiile si echipamentele vor fi cuprinse in listele de cantitati, necesare execuției lucrării.

Se vor asigura spații corespunzătoare pentru depozitarea materialelor, conform prescripțiilor respective și amplasarea utilajelor aproape la locul execuției

Se vor asigura căile de acces cele mai scurte pentru transportul și manipularea materialelor Transportul materialelor se face cu utilaje speciale iar durata maximă de transport va fi astfel apreciată încât punerea în operă a materialelor să se facă în maxim 10 ore de la preparare se vor prevedea masuri pentru respectarea condițiilor de exploatare pe timp friguros a utilajelor conform prevederilor specifice

-înainte de punerea in funcțiune a autovehiculelor se vor verifica elementele de acționare, ungerea cablurilor si ghidajelor, curățirea la terminarea programului de lucru.

X. Finalizarea lucrărilor și recepția la terminarea lucrărilor

Atunci când Contractantul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute de Contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

După terminarea verificărilor menționate anterior, Autoritatea Contractantă și Contractantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

XI. Criterii de adjudecare: preţul cel mai scăzut in lei, fara TVA.

În urma finalizării lucrărilor, amplasamentul se va preda beneficiarului liber, fără alte daune sau stricăciuni.

Executantul va evacua și transporta materialele rezultate în urma reparațiilor, astfel încât să se efectueze și curațenia spațiului după încheierea șantierului.

In vederea derularii activitatilor descrise, prestatorul va avea in vedere respectarea legislatiei din Romania in vigoare, aplicabila.

DIRECTOR
Arsin Nadia Diana

Centrul Cultural Lucian Blaga Sebeș Consiliul Local Sebeș

Întocmit,
Inspector de specialitate
Purlea Adina-Elena

Verificat,
Șef serviciu
Stefan Mihai

MODELE DE FORMULARE

Această secţiune conţine formularele destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea şi prezentarea ofertei şi a documentelor care o însoţesc şi, pe de altă parte, să permită comisiei de evaluare examinarea şi evaluarea rapidă şi corectă a ofertei selectate.

Candidatul/ofertantul selectat, la procedura pentru atribuirea contractului de achiziţie publică are obligaţia de a prezenta formularele prevăzute în cadrul acestui capitol, completate în mod corespunzător şi semnate de persoanele autorizate.

Modelele cuprinse în această secţiune se referă la:

- FORMULAR 1: Solicitare de participare
- FORMULAR 2: Declaraţie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.164 din Legea 98/2016
- FORMULAR 3: Declaraţie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016
- FORMULAR 4: Declaraţie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 59 si art. 60 din Legea nr.98/2016
- FORMULAR 5: Declaraţie privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 165 din Legea nr.98/2016
- FORMULAR 6: Declaraţie privind evitarea conflictului de interese
- FORMULAR 7: Formular de ofertă lucrări
- Anexa la formularul de ofertă
- **FORMULAR F1: Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv**
- FORMULAR F2: Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări pe obiecte
- FORMULAR F3: Lista cu cantităţile de lucrări pe categorii de lucrări
- Contract de execuţie lucrări - model

Formular nr.1

Înregistrat la sediul Autorităţii Contractante
nr._____data_____ora_____

OFERTANTUL .....
Adresă: .....
Telefon :.....
Fax :.....
E-mail: .....

Solicitare de participare

Către,

Centrul Cultural „Lucian Blaga"

Ca urmare a anunţului nr. _____ apărut pe site-ul Centrului Cultural „Lucian Blaga" privind achiziţia directă organizată pentru atribuirea contractului _____, noi _____ (*denumirea/numele ofertantului*), vă transmitem alăturat următoarele:

1. Coletul sigilat şi marcat în mod vizibil, conţinând, în original:
   a) oferta;
   b) documentele care însoţesc oferta.

Avem speranţa că oferta noastră este corespunzătoare şi va satisface cerinţele dumneavoastră.

Data completării :[ZZ.LL.AAAA]
Cu stimă,
[Nume ofertant],
_____
(semnătură autorizată)

Formular nr. 2

OPERATOR ECONOMIC

_____

(denumirea/numele)

DECLARAŢIE

privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art.164 din LEGEA 98/2016 privind achiziţiile publice

Subsemnatul, ... reprezentant împuternicit al ..... *(denumirea operatorului economic)* în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terţ susţinător al candidatului/ofertantului, declar pe propria răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedura de achiziţie publică şi sub sancţiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, **că nu mă aflu în situaţia prevăzută la art. 164 din LEGEA 98/2016 privind achiziţiile publice.**

Motive de excludere a candidatului/ofertantului

ART. 164

(1) Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziţie publică/acordului-cadru orice operator economic cu privire la care a stabilit, în urma analizei informaţiilor şi documentelor prezentate de acesta, sau a luat cunoştinţă în orice alt mod că a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracţiuni:

a) constituirea unui grup infracţional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracţiuni de corupţie, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, şi infracţiuni asimilate infracţiunilor de corupţie prevăzute de <LLNK 12000 78 10 202 10 32>art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea şi sancţionarea faptelor de corupţie, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracţiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18^1-18^5 din Legea nr. 78/2000, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 şi art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea şi combaterea terorismului, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea şi sancţionarea spălării banilor, precum şi pentru instituirea unor măsuri de prevenire şi combatere a finanţării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanţarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul şi exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenţia privind protejarea intereselor financiare ale Comunităţilor Europene din 27 noiembrie 1995.

(2) Obligaţia de a exclude din procedura de atribuire un operator economic, în conformitate cu dispoziţiile alin. (1), se aplică şi în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg ca în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării .....

Operator economic,

_____

(semnătura autorizată)

Formularul nr. 3

CANDIDATUL/OFERTANTUL

_____

(denumirea/numele)

DECLARAŢIE
privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 167 din Legea 98/2016
privind achizitiile publice

Subsemnatul(a).....reprezentant împuternicit al _____,

(denumirea/numele şi sediul/adresa candidatului/ofertantului) în calitate de ofertant la procedura de atribuire a contractelor de achiziţie publică având ca obiect ..... (denumirea, serviciului şi codul CPV), la data de .....(ZI/LUNĂ/AN), organizată de ..... (denumirea autorităţii contractante), declar pe propria răspundere că nu sunt în situaţiile prevăzute în art. 167 din Legea 98/216 privind achiziţiile publice.

ART. 167

(1) Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziţie publică/acordului-cadru orice operator economic care se află în oricare dintre următoarele situaţii:

a) a încălcat obligaţiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităţilor competente prin care se constată încălcarea acestor obligaţii;

b) se află în procedura insolvenţei sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activităţii;

c) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuţie integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanţe judecătoreşti sau a unei autorităţi administrative;

d) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informaţii concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alţi operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) se află într-o situaţie de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situaţie nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puţin severe;

f) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenţei, iar această situaţie nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puţin severe;

g) operatorul economic şi-a încălcat în mod grav sau repetat obligaţiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziţii publice, al unui contract de achiziţii sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancţiuni comparabile;

h) operatorul economic s-a făcut vinovat de declaraţii false în conţinutul informaţiilor transmise la solicitarea autorităţii contractante în scopul verificării absenţei motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare şi selecţie, nu a prezentat aceste informaţii sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) operatorul economic a încercat să influenţeze în mod nelegal procesul decizional al autorităţii contractante, să obţină informaţii confidenţiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijenţă informaţii eronate care pot avea o influenţă semnificativă asupra deciziilor autorităţii contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

(2) Prin excepţie de la dispoziţiile alin. (1) lit. b), autoritatea contractantă nu exclude din procedura de atribuire un operator economic împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvenţă atunci când, pe baza informaţiilor şi/sau documentelor prezentate de operatorul economic în cauză, stabileşte că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziţie publică/acordul-cadru. Aceasta presupune că respectivul operator economic se află fie în faza de observaţie şi a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activităţii curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară şi respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanţă.

(3) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. c), prin abatere profesională gravă se înţelege orice abatere comisă de operatorul economic care afectează reputaţia profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurenţă de tip cartel care vizează trucarea licitaţiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârşită cu intenţie sau din culpă gravă.

(4) Dispoziţiile alin. (1) lit. c) sunt aplicabile şi în situaţia în care operatorul economic sau una dintre persoanele prevăzute la art. 164 alin. (2) este supusă unei proceduri judiciare de investigaţie în legătură cu săvârşirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la art. 164 alin. (1).

(5) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. d) se consideră că autoritatea contractantă are suficiente indicii plauzibile pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alţi operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză în următoarele situaţii, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) ofertele sau solicitările de participare transmise de 2 sau mai mulţi operatori economici participanţi la procedura de atribuire prezintă asemănări semnificative din punct de vedere al conţinutului documentelor nestandardizate potrivit documentaţiei de atribuire;

b) în cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanţi la procedura de atribuire se regăsesc aceleaşi persoane sau persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natură personală, financiară sau economică sau de orice altă natură;

c) un ofertant/candidat a depus două sau mai multe oferte/solicitări de participare, atât individual cât şi în comun cu alţi operatori economici sau doar în comun cu alţi operatori economici;

d) un ofertant/candidat a depus ofertă/solicitare de participare individuală/în comun cu alţi operatori economici şi este nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte/solicitări de participare.

(6) Înainte de excluderea unui operator economic în temeiul alin. (1) lit. d), autoritatea contractantă solicită în scris Consiliului Concurenţei punctul de vedere cu privire la indiciile identificate care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura de atribuire în cauză, pe care acesta îl va înainta în termen de maximum 15 zile.

(7) Autoritatea contractantă are obligaţia furnizării tuturor informaţiilor solicitate de Consiliul Concurenţei, în vederea formulării punctului de vedere, conform dispoziţiilor alin. (6).

(8) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. g) se consideră încălcări grave ale obligaţiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, livrarea/prestarea/executarea unor produse/servicii/lucrări care prezintă neconformităţi majore care le fac improprii utilizării conform destinaţiei prevăzute în contract.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt posibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării .....

Candidat /ofertant,

_____

(semnătura autorizată)

Formular nr. 4
CANDIDATUL/OFERTANTUL

_____
(denumirea/numele)

DECLARAŢIE
privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 59 şi art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice

Subsemnatul(a) ..... (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/ofertant asociat/ subcontractant /concurent/terţul susţinător, la procedura de..... (se menţionează procedura) pentru atribuirea contractului de achiziţie publică având ca obiect ..... (denumirea produsului, serviciului sau lucrării şi codul CPV), la data de ..... (zi/lună/an), organizată de ..... (denumirea autorităţii contractante), declar pe propria răspundere că nu mă aflu în conflict de interese cu autoritatea contractantă **Centrul Cultural „Lucian Blaga"** .

Legea 98/2016 privind achiziţiile publice

Reguli de evitare a conflictului de interese
"ART. 59
*În sensul prezentei legi, **prin conflict de interese se înţelege** orice situaţie în care membrii personalului autorităţii contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziţie care acţionează în numele autorităţii contractante, care sunt implicaţi în desfăşurarea procedurii de atribuire sau care pot influenţa rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparţialitatea ori independenţa lor în contextul procedurii de atribuire.*

ART. 60
(1) Reprezintă situaţii potenţial generatoare de conflict de interese orice situaţii care ar putea duce la apariţia unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:
a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care deţin părţi sociale, părţi de interes, acţiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători sau subcontractanţi propuşi ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători ori subcontractanţi propuşi;
b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soţ/soţie, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători ori subcontractanţi propuşi;
c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informaţii concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situaţie de natură să îi afecteze independenţa şi imparţialitatea pe parcursul procesului de evaluare;
d) situaţia în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terţul susţinător are drept membri în cadrul consiliului de administraţie/organului de conducere sau de supervizare şi/sau are acţionari ori asociaţi semnificativi persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relaţii comerciale cu persoane cu funcţii de decizie în cadrul autorităţii contractante sau al furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire;
e) situaţia în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relaţii comerciale cu persoane cu funcţii de decizie în cadrul autorităţii contractante sau al furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire.
(2) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. d), prin acţionar sau asociat semnificativ se înţelege persoana care exercită drepturi aferente unor acţiuni care, cumulate, reprezintă cel puţin 10% din capitalul social sau îi conferă deţinătorului cel puţin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală."

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

OFERTANT

.....

(semnătură autorizată)

L.S.

Formular nr. 5

OFERTANTUL..... (denumirea/numele)

DECLARAŢIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE ART. 165/LEGEA 98/2016

Subsemnatul, ... reprezentant împuternicit al ..... *(denumirea operatorului economic),* în calitate de candidat/ofertant/ofertant asociat/terţ susţinător al candidatului/ofertantului, la procedura de ..... *(se menţionează procedura)* pentru atribuirea contractului de achiziţie publică având ca obiect ..... *(denumirea produsului, serviciului sau lucrării),* codul CPV ....., la data de ..... (zi/luna/an), organizată de ..... *(denumirea autorităţii contractante),* declar pe propria răspundere că, sub sancţiunea excluderii din procedura şi a sancţiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, nu ne aflăm în situaţia prevazută la art. 165 din Legea 98/2016 , respectiv:

- n-am încălcat obligaţiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuţiilor la bugetul general consolidat, iar acest lucru să fi fost stabilit printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv şi obligatoriu, în conformitate cu legea statului în care respectivul operator economic este înfiinţat.

Înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg că, în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării

Operator economic,

.....

(semnătură autorizată)

OFERTANTUL..... (denumirea/numele)

Formular nr. 6

OFERTANTUL..... (denumirea/numele)

DECLARAŢIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE

1. Subsemnatul ..... (nume şi prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant împuternicit al ..... (denumirea operatorului economic), declar pe propria raspundere, sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că, la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publică "Titlu" – <XX>, având ca obiect ..... (denumirea produsului, serviciului sau lucrării şi codul CPV), la data de ..... (zi/luna/an), organizată de....., particip în calitate de :

□ ofertat în nume propriu;

□ ofertant asociat în cadrul asocierii condusă de < numele liderului / noi înşine >.

□ subcontractor

□ terţ susţinător

(Se bifează opţiunea corespunzătoare.)

2. Confirmăm faptul că nu participăm la procedura pentru atribuirea aceluiaşi contract în nici o altă formă.

3. *(Aplicabil doar pentru membrii în asociere)* Confirmăm, că membru în consorţiu/asociere că toţi membrii răspund solidar pentru execuţia contractului, că membrul conducător este autorizat să oblige şi să primească instrucţiuni în numele şi pe seama fiecărui membru, este raspunzător în nume propriu şi în numele Asocierii pentru îndeplinirea contractului, inclusiv plăţile şi ca toţi membrii asocierii se obligă să rămână în asociere pe intreaga durată a execuţiei contactului.

4. Suntem de acord să ne supunem prevederilor Secţiunii a 4-a - Reguli de evitare a conflictului de interese din Legea 98/2016, modificată şi completată, şi adăugăm, în mod special, că nu avem nici un potenţial conflict de interese, respectiv nu sunt membri în cadrul consiliului de administraţie/organ de conducere ori de supervizare şi/sau nu sunt acţionari ori asociaţi persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv şi nu ne aflăm în relaţii comerciale astfel cum sunt acestea prevazute la art. 60 lit. d) din Legea 98/2006 cu persoanele ce deţin funcţii de decizie din cadrul autorităţii contractante, în ceea ce priveşte organizarea, derularea şi finalizarea procedurii de achiziţie de mai sus:

Persoanele cu funcţie de decizie:

1. Director Arsin Nadia Diana
2. Sef serviciu, Stefan Mihai
3. Inspector de specialitate Purlea Adina-Elena
4. Expert cooptat fara drept de vot Veiss Sorina Dana

sau alte relaţii asemănătoare cu ceilalţi candidaţi sau alte părţi implicate în procedura de atribuire în timpul depunerii ofertei;

5. Subsemnatul declar că:

□ nu sunt membru al niciunui grup sau reţele de operatori economici;

□ sunt membru în grupul sau reţeaua a cărei listă cu date de recunoaştere o prezint în anexă.

(Se bifează opţiunea corespunzătoare.)

6. Subsemnatul declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declaraţie la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziţie publică sau, în cazul în care vom fi desemnaţi câştigători, pe parcursul derulării contractului de achiziţie publică.

7. De asemenea, declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor care însoţesc oferta, orice informaţii suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declaraţie.

8. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informaţii reprezentanţilor autorizaţi ai Autorităţii Contractante, cu privire la orice aspect tehnic şi financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

(numele şi prenume)_____, *(semnătura şi ştamplia)*, în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele _____.

(denumire/nume operator economic)

FORMULAR nr. 7 – FORMULAR OFERTĂ LUCRĂRI

.....
(denumire/oferte ofertant)

OFERTĂ

Către .....
(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

1. Examinând documentaţia de atribuire, subsemnaţii, reprezentanţi ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus mentionată, să executăm ..... (denumirea lucrării) pentru suma de ....., (suma în litere şi în cifre, precum şi moneda ofertei) platibilă după recepţia lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere şi în cifre, precum şi moneda).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câştigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere şi să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuţie anexat, în ..... (perioada în litere şi în cifre).

3. Ne angajăm să menţinem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile, (durata în litere şi cifre) respectiv până la data de ..... şi ea va rămâne obligatorie pentru noi (ziua/luna/anul) şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înţeles şi consimţim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, să constituim garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire.

5. Precizăm că:(se bifează opţiunea corespunzătoare):

|_| depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă"/"altă ofertă".
|_| nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
7. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau orice sau orice ofertă primită.

Data _____/_____/_____

.....,
(nume, prenume şi semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)

NOTA: A se indica locatia (lotul) pentru care se depune oferta

Anexa ANEXĂ LA FORMULARUL DE OFERTĂ LUCRĂRI

.....
(denumirea/numele ofertant)

ANEXĂ LA OFERTA DE LUCRĂRI

1	Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractant (% din preţul total ofertat)	
2	Garanţia de bună execuţie va fi constituită sub forma..... în cuantum de: 2% din valoarea contractului	
3	Perioada de garanţie de bună execuţie (luni calendaristice)	12 luni
4	Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuţiei)	5 zile
5	Termenul pentru emiterea ordinului de începere a lucrărilor (numărul de zile calendaristice de la data semnării contractului)	Dupa constituirea garantiei de buna executie
6	Penalizări pentru întârzieri la termene intermediare şi la termenul final de execuţie (% din valoarea care trebuia să fie realizată)	Cf. contract
7	Limita maximă a penalizărilor (% din preţul total ofertat)	Cf. contract
8	Limita minimă a asigurărilor (% din preţul total ofertat)	Cf. contract
9	Perioada medie de remediere a defectelor (zile calendaristice)	3 zile
10	Limita maximă a reţinerilor din situaţiile de plată lunare (garanţii, avansuri)	Nu e cazul

.....
(semnătura autorizată)

L.S.

Operator economic

_____

(denumirea/numele)

DECLARAŢIE

PRIVIND PREVEDERILE LEGALE REFERITOARE LA

CONDIŢIILE DE MUNCĂ ŞI PROTECŢIA MUNCII

Subsemnatul, reprezentant, împuternicit al _____,

(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria raspundere, sub sanctiunea excluderii din procedura si a sanctiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii care trebuie asigurate pe parcursul indeplinirii contractului pentru personalul angajat in derularea contractului. Totodata, ma angajez prin prezenta, ca voi respecta regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si protectia muncii, care trebuie asigurate in conformitate cu legislatia in vigoare, pe parcursul indeplinirii contractului pentru personalul implicat in acesta.

Prezenta declaratie este valabila pâna la data de _____ .

(se precizeaza data expirarii perioadei de valabilitate a ofertei)

Ofertant,

_____

(nume, prenume,semnătură autorizată, ştampilă)

OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

DECLARATIE
PRIVIND INSUSIREA MODELULUI DE CONTRACT

Subsemnatul, reprezentant imputernicit al ..... (*denumirea/numele si sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria raspundere, ca in calitate de ofertant la procedura de atribuire a *contractului de* .....*(denumirea contractului)*....., ne insusim modelul contractului de achizitie publica consemnat in cadrul Sectiunii din prezenta Documentatie de atribuire.

In cazul in care adjudecam contractul de achizitie publica, il vom semna cu aceste clauze contractuale.

Autoritatea contractanta va avea in vedere si va permite formularea de amendamente cu privire la clauzele specifice odata cu depunerea ofertei

Semnătura ofertantului sau a reprezentantului ofertantului .....

Numele şi prenumele semnatarului .....

Capacitate de semnătura .....

Data .....

Operator economic Formular nr.11

.....

Declaratie privind termenul de garantie acordat lucrarii

Subsemnatul,..... reprezentant legal/imputernicit al ofertantului/asocierii.....cu sediul in.....(adresa ofertantului) in calitate de ofertant la procedura simplificata- intr-o singura etapa, avand ca obiect de executie lucrari pentru obiectivul de investitii: ..... declaram ca termenul de garantie pentru obiectivul mentionat mai sus este de .....luni de la data semnarii procesului verbal la terminarea lucrarilor.

Ofertant/Lider de asociaţie,

.....

(numele operatorului economic)

.....

(numele persoanei autorizate şi semnătura)

Notă:

Acest formular se va completa numai de către ofertant / liderul de asociaţie.

FORMULARUL F1

OBIECTIV ..... (denumirea)

PROIECTANT ..... (denumirea)

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap. / deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiect. exclusiv TVA		Din care C+M	
			Mii lei	Mii euro*)	Mii lei	Mii euro*)
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2	Amenajarea terenului				
		1.1.				
2	1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială				
		2.1.				
3	2	Realizarea utilităţilor necesare obiectivului				
		3.1.				
4	3.1	Studii de teren				
		4.1.				
5	3.3	Proiectare (numai în cazul în care obiectivul se realizează în sistemul "design & build")				
6	4	Investiţia de bază				
		6.1. Obiect 01				
7	5.1	Organizare de şantier				
		7.1				
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			... mii lei	... mii euro*)	... mii lei	... mii euro*)
Taxa pe valoarea adăugată			... mii lei		... mii lei	
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):			... mii lei		... mii lei	

*) Cursul de referinţă = ... lei/euro, din data de ..... .

FORMULARUL F2

OBIECTIV .....

PROIECTANT .....

(denumirea) (denumirea)

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte

Nr. crt.	Nr. cap / subcap / deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea, exclusiv TVA	
			Mii lei	Mii euro*)
0	1	2	3	4
1	1	Lucrări de construcţii		
2	1	Terasamente		
3	2	Construcţii		
4	3	Izolaţii		
5	4	Instalaţii electrice		
6	5	Instalaţii sanitare		
7	6	Instalaţii de încălzire.		
8	7	Instalaţii de alimentare cu gaze naturale		
9	8	Instalaţii de comunicaţii		
...	...	.....		
		Total I		
...	II	Montaj utilaje şi echipamente tehnologice		
...	...	.....		
		Total II		
...	III	Procurare		
...	...	Utilaje şi echipamente tehnologice		
...	...	Utilaje şi echipamente de transport		
...	...	Dotări		
		Total III		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			... mii lei	... mii euro*)
Taxa pe valoarea adăugată			... mii lei	-
TOTAL VALOARE:			... mii lei	-

*) Cursul de referinţă = ... lei/euro, din data de ..... .

FORMULARUL F3

OBIECTIV

....

(denumirea)

LISTA

cu cantităţi de lucrări pe categorii de lucrări

Obiectul .....

Categoria de lucrări .....

- lei -

Nr. crt.	Capitolul de lucrări	U.M.	Cantitate	Preţul unitar a) materiale b) manoperă c) utilaj d) transport ..... Total a)+b)+c)+d)	M	m	U	t	Total (3 x 4)
					Materiale (3 x 4a)	Manoperă (3 x 4b)	Utilaj (3 x 4c)	Transport (3 x 4d)	
SECŢIUNE TEHNICĂ					SECŢIUNE FINANCIARĂ				
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Capitol de lucrare								
	1.1. Subcapitol								
	1.2. Subcapitol								
	.....								
2	Capitol de lucrare								
	2.1 Subcapitol								
	2.2 Subcapitol								
	.....								
....	.....								
Cheltuieli directe					M	m	U	t	T
Alte cheltuieli directe:									
-									
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE:					M_0	m_0	U_0	t_0	T_0
Cheltuieli indirecte = T_0 x %					I_0				
Profit = (T_0 + I_0) x %					P_0				
TOTAL GENERAL:				$T_0 + I_0 + P_0$	V_0 =				

1. Muzeul „Ioan Raica" Sebeș

2. Casa Memorială „Lucian Blaga" – Lancrăm

3. Casa Fanfarei – Petrești

4. Casa de Cultură – Sebeș

nr._____/ _____ 2026

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare;

CENTRUL CULTURAL „LUCIAN BLAGA", cu sediul in B-dul Lucian Blaga, nr. 45, cod 515800, Sebeș, jud. Alba, telefon +40(0)258732939, fax +40(0)258732844, cod fiscal 8650262 cont Trezorerie – _____, reprezentat prin Reprezentant Legal: director ARSIN Nadia Diana , în calitate de Beneficiar, pe de o parte

si

_____, cu sediul in _____Tara: Romania Website: - Tel: _____ Fax: - E-mail: _____, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. _____, cod fiscal _____ Cont Trezorerie _____ deschis la _____, reprezentata prin _____-director/administrator, in calitate de **contractant**, pe de alta parte.

1. DEFINITII

1.1 In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) **"Părţile contractante" -** sunt achizitorul și executantul aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

b) **„Achizitor"** - este beneficiarul Lucrărilor executate în baza Contractului, precum şi succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

c) **„Executant"** - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

d) **„Contract"** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări

e) **„Standard"-** o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie.

f) **„Forţa majoră"** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părţilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

g) **„Reprezentanții Părților"** - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte.

h) **„Preţul contractului"** - preţul plătibil Executantului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract.

i) **"Zi"** - zi calendaristică; „an" - 365 de zile.

j) **„Penalitate contractuală"** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract;

k) **"Data de începere a lucrărilor de execuţie"** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuţie emis de Achizitor.

l) **"Durata de Execuţie" înseamnă** durata de realizare exprimată în luni cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuţie şi comunicată executantului şi data încheierii procesului verbal privind admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor, conform Graficului general de realizare a investiției.

m) **"Cost"** înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea Contractului, conform Ofertei.

n) **"Documentele Executantului"** - înseamnă calculele, planşele, manuale, modele şi alte documente tehnice furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului.

o) **"Utilajele şi Echipamentele Executantului"** - înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asmenea necesare execuţiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.

p) **"Teste"** - înseamna toate testele care sunt specificate în Contract și în documentele de proiectare, convenite de către Părți, dispuse de Achizitor.

q) **"Materiale"** înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

r) **"Echipamente"** înseamnă maşinile, şi aparate, utilaje , echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.

s) **"Amplasament"** înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire

t) **"Şantier"** înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare de execuție a lucrărilor , ce cuprinde amplasamentul și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Șantierului.

u) **"Lucrări"** - înseamnă toate lucrările de execuţie care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum şi orice modificare a acestora în condiţiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.

v) **„Perioada de garanţie"** - perioadă de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalaţii, subansamble etc. necorespunzatoare.

w) **„Proiect"** - înseamnă, documentaţiile tehnico-economice ce se elaboreaza pe faze de proiectare în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 pe baza cărora se vor realiza lucrările.

x) **"Planse"** - plansele, referitoare la Lucrari, precum si orice Modificare adusa acestor Planse.

y) **"Diverse şi neprevăzute"** - reprezintă procentul de.10. % din preţul contractului de achiziţie publică, reglementat în Sectiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării Contractului, necuprinse în lucrările contractate iniţial şi preţul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului şi nu reprezintă modificări substanţiale ale acestuia şi care se plătesc Executantului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adiţional de modificare a contractului, semnat de părţi.

z) **"Subcontractant"** - înseamna orice operator economic care nu este parte a prezentului contract şi care execută anumite părţi ori elemente ale lucrărilor sau ale construcţiei ori îndeplinește activităţi care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în faţa Executantului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

aa) **„Abandon"** - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.

bb) **executant**: pentru prezentul contract prin executant se intelege prestator si executan

cc) **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;

dd) **amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;

ee) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

2. INTERPRETARE

2.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

3. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

3.1 Executantul se obliga sa presteze, executе si sa finalizeze lucrări de reparații la amplasamentul/amplasamentele atribuit(e), conform devizelor anexate in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

3.2 Obiectul contractului presupune execuţia lucrărilor in conformitate cu cerintele autoritatii contractante.

3.3 Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru lucrarile executate in conformitate cu art. 5 din prezentul contract.

4. PRETUL CONTRACTULUI

4.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor este de _____ lei, la care se adauga TVA _____ lei.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi, respectiv pana la data receptiei finale, dupa solutionarea obiectilor si indeplinirilor recomandarilor comisiei de receptie (daca este cazul), iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentaţiei de atribuire, de la data intrarii sale în vigoare şi până la epuizarea convenţională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.

5.2 Durata de execuție a prezentului contract este de 2 de luni începând de la data prevăzută în Ordinul de începere.

5.3 Contractul inceteaza sa produca efecte la data la care partile si-au indeplinit obligatiile asumate prin prezentul.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1 Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie si predarea amplasamentului, in maxim 3 zile de la emiterea Ordinului de incepere.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1 Documentele contractului sunt:

a) propunerea tehnica si propunerea financiara;

b) garantia de buna executie;

c) caietul de sarcini;

d) acte aditionale, daca exista;

e) alte anexe la contract.

8. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE EXECUTANTULUI

8.1 (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile cu atentia si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, necesare executarii lucrarilor, in masura in care asigurarea acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligatia de a nu folosi in executarea prezentului contract in nici un fel si in nici o masura personalul angajat al Autoritatii contractante, mai putin in cazurile si in masura in care partile convin altfel printr-o modalitate prevazuta in contract.

8.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

8.3. (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

8.4. (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

8.5. Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i. de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii. de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

iii. de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

8.6. (1) Executantului ii revine obligatia respectarii cu strictete a normelor legale referitoare la protectia mediului, in principal conform OUG 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare.

(2) Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarii.

(5) Executantul are obligatia de a prezenta Autorittii contractante, inainte de inceperea executiei lucrarilor, spre aprobare, graficul fizic si valoric necesar executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie. Executantul are obligatia de a executa lucrari numai in limita graficului fizic si valoric arobat de Autoritatea contractanta. In cazul in care executantul depasete aceste limite, un poate pretinde plata lucrarior executate in plus.

8.7. Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

8.8 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilirea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru prcedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia tehnica va fi tinut de catre executant in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

8.9 (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

i) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

iii) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

iv) de a monta la finalizarea lucrarilor,panoul de personalizare conform indicaţiilor pe care le va primi de la Achizitor, daca este cazul;

v) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării acestora, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

vi) de a inştiinţa anterior şi imediat Achizitorul asupra iminenţei depăşiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

vii) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Executantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

8.10 - Executantul este răspunzător pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării, precum şi după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă normală a construcţiei, aşa cum acesta este stabilită de prevederile legale în vigoare la data elaborării proiectului, pentru viciile structurii de rezistenţă rezultate din nerespectarea normelor de proiectare în vigoare la data elaborării proiectului, potrivit obligaţiilor ce-i revin conform Legii calităţii în construcţii nr.10/1995.

8.11 Executantul se obliga de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

8.12 (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie specialasi/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul la santier. Executantul va obtine cu riscul si pe cheltuiala lui , orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care pot fi necesare la executia lucrarilor.

(2) Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces.

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri. Autoritatea contractanta un va fi raspunzatoare pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces.

(4) Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitailor politice ori de nationalitate, al legatirilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii prezentului contract treuie notificat in scris autoritatii contractante, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia. Executantul se va asigura ca personalul sau inclusiv conducerea , nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese.

(5) Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrarile executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(6) În cazul în care Executantul sau oricare din asociaţii săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.

(7) Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

(8) Executantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(9) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

8.13 (1) Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou de identificare care sa contina informatiile prevazute de legislatie

(2) Eliminarea deseurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract, intra in responsabilitatea executantului ca detinator al deseurilor pe durata de executie a lucrarilor.

(3) Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Executant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adiţional a prezentului contract cu încadrarea în procentul de diverse și neprevăzute. În lipsa actului adiţional de modificare a contractului, Executantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

8.14. Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor în conformitate cu graficul de îndeplinire a contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.15. În cazul în care organele de avizare şi de autorizare, respectiv verificatorii de proiecte stabiliți de Achizitor, solicită schimbări în proiect, Executantul va efectua aceste schimbări fără plăţi suplimentare, până la obţinerea autorizaţiei de construire.

8.16 În cazul în care pe parcursul execuţiei se vor schimba soluţiile tehnice faţă de proiectul autorizat, Executantul va reface tot proiectul pentru reautorizare, fără plăți suplimentare.

8.17. În cazul în care, pe parcursul execuţiei, se ivesc probleme tehnice referitoare la lucrare, Executantul prin proiectant, este obligat să se prezinte la faţa locului în termen de 48 ore de la solicitarea scrisă a Achizitorului și de a prezenta soluția în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la data constatărilor efectuate la fața locului.

8.18 Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect şi proiectanţii pe specialităţi, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului şi/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

9. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

9.1 (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;

c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;

d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

9.2. (1) Pe parcursul executarii lucrarilor, achizitorul are dreptul sa dispuna executantului in scris:

a) indepartarea de pe santier a orcaror materiale care sunt constatate de achizitor calitativ necorespunzatoare sau a deseurilor;

b) inlocuirea materialelor necorespunzatoare calitativ cu altele calitative;

c) indepartarea sau refacerea oricarei lucrari sau parti din lucrare, necorespunzatoare din punct de vedere tehnic si calitativ.

9.3 Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

9.4 Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

9.5 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

10.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract intr-o perioada de 30 zile, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,1% din pretul contractului, pentru fiecare zi de intarziere.(dar nu mai puţin de cuantumul stabilit prin art.3 alin 21 din OG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările şi completările ulterioare)

10.2 In cazul in care achizitorul nu isi onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala egala cu 0,1% din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere, (dar nu mai puţin de cuantumul stabilit prin art.3 alin 21 din OG nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările şi completările ulterioare)

10.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

11. SĂNĂTATEA ŞI SECURITATEA MUNCII

11.1 Executantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securităţii şi sănătăţii Personalului propriu . Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și daca legislatia incidenta in vigoare impune astfel de masuri, că personalul medical, facilităţile de prim ajutor, infirmeria şi serviciul de ambulanţă sunt asigurate în permanenţă pe Şantier şi în încăperi de cazare ale personalului Executantul sau Achizitorului şi că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenţei sociale, condiţiilor de igienă şi prevenirea epidemiilor.

11.2 Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Şantier, care să răspundă de respectarea cerintelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate şi va avea autoritatea de a emite instrucţiuni şi a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuţiei Lucrărilor, Executantul va asigura toate facilităţile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilităţii şi autorităţii sale.

11.3 Executantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 , a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

11.4 În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

11.5 Executantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietăţii.

11.6 Executantul se obliga sa respecte prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr.319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

CLAUZE SPECIFICE

12. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 2% din valoarea contractului fara TVA, pentru perioada de _____ de luni, in cel mult 5 zile calendaristice de la semnarea contractului, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, conform **art. 40 din HG nr. 395 / 2016** şi devine anexă la contract.

Daca partile convin, garanţia de bună execuţie se poate constitui şi prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis trebuie să fie de 0,5% din preţul contractului subsecvent, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în contractul subsecvent şi va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanţia pentru participare şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie.

12.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4 Executantul se va asigura că Garanţia de Bună Execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanţiei de Bună Execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptăţit să obţină Procesul verbal de recepţie finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanţiei, executantul va prelungi valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie până când Lucrările vor fi terminate şi toate defectele remediate.

12.5 Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este prevăzut la pct. 13.4, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie;

b) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare

c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător oricare dintre obligaţiile asumate prin Contract.

12.6 Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica atât Executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;

12.7 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5.zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

12.8 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

12.9 - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă

70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finala. Procesele-verbale de recepţie finala pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

12.10 - La finalizarea lucrarilor se va intocmi un proces verbal de receptie a lucrarilor, corespunzator fiecarei comenzi inaintate de achizitor.

12.11 Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

12.12 - Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului

13. INCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR- DESFACEREA ŞI TESTAREA

13.1 Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in 3 zile de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat în Constructii data începerii efective a lucrarilor.

13.2(1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute în graficele de executie, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie. in cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul întârzie începerea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu îsi îndeplineste îndatoririle prevazute, achizitorul este îndreptatit sa-i fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

13.4 (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea si aprobarea Achizitorului. Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate. In caz contrar, Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi din lucrare, pe cheltuiala sa si la dispoziţia Achizitorului, şi de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

(2) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre executant.

14. INTARZIEREA SI SISTAREA LUCRARILOR

14.1 - In cazul in care:

i. volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

ii. condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice; sau

iii. oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta;

iv. interventia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia Executantului de informare promptă, a Achizitorului ; Lipsa informării Achizitorului face inopozabila acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau parţiala, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuzã prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate. Sau

v. în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situaţie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta;

vi. indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

   (1) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

   (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

14.2- Executantul re dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste in termen de 30 de zile de la expirarea termenului de plata prevazut; in acest caz va notifica, in scris, acest fapt achizitorului.

14.3 Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

14.4 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

14.5 Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. In aceasta ipoteza termenul de execuţie ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de către parti prin reprezentanţii lor imputerniciti in acest sens, prin încheierea unui Act Adiţional la Contract.

14.6 Aceste penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului.

14.7 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

15. FINALIZAREA LUCRARILOR

15.1 Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

15.2 (1) Executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorul cu privire la îndeplinirea condiţiilor de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie conform H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, cu modificările si completările actualizat de Hotărârea nr. 343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. in cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare sub sancțiunea perceperii de penalități. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

15.3 Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. in functie de constatarile facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

15.4 Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

Achizitorul va proceda la recepţia lucrărilor potrivit legilor în vigoare şi va înştiinţa Executantul de decizia sa de a recepţiona lucrările transmiţând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepţie la terminarea Lucrărilor.

15.5 Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necorespunzătoare din punct de vedere calitativ indicate de Comisia de recepţie şi va elibera Şantierul.

15.6 Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

16. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARILOR

16.1 Perioada de garantie este de _____ de luni si curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala.

16.2 (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

i) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

iii) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

16.3 In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza **17.2, alin.(2),** achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

17. MODALITATI DE PLATA

17.1 (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului .

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, faţă de prevederile documentelor achizitiei şi a prezentului contract, a facturilor şi a documentelor justificative atașate acestora depuse spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Executantul despre neregulile constatate şi returnează facturile și documentele justificative în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea de către Executant a facturilor și a documentelor justificative cu date corecte.

17.2 (1) Pe parcursul derulării contractului se pot efectua plăţi parţiale, la cererea Executantului, după cum urmează:

a) Contravaloarea proiectului tehnic, a detaliilor de execuţie, precum și a celorlalte documentații solicitate, se va achita pe baza facturii emise de executant, numai după recepţia acestora de către autoritatea contractantă.

b) Pe timpul execuţiei, plăţile parţiale vor fi făcute, la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări depuse, verificate şi acceptate de diriginte de şantier şi beneficiar. Situaţiile de lucrări se confirmă în termen de 15 zile lucrătoare calculate de la data depunerii. Emiterea facturii se poate face numai după acceptarea situaţiilor de lucrări de către dirigintele de şantier şi achizitor.

(3) - Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) – Prezentarea cu date eronate sau incomplete, faţă de prevederile caietului de sarcini a situaţiilor de lucrări, face să nu curgă termenul de verificare si confirmare, dacă achizitorul sesizează executantul despre neregulile constatate, în interiorul termenului de 15 zile lucrătoare. Un nou termen de verificare va curge de la prezentarea situaţiilor de lucrări de către executant cu date corecte.

17.3 - Emiterea facturii finale se va face după admiterea recepției la terminarea lucrărilor, şi va fi achitată conform prevederilor **art.18.1.** din prezentul contract.

17.4 – (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea şi exactitatea datelor înscrise în situaţiile de lucrări şi se obligă să restituie, atât sumele încasate în plus, cât şi foloasele necuvenite aferente acestora, constatate de organe de control financiar intern sau de alte organe de control abilitate prin lege.

(2) - Sumele achitate în plus şi foloasele necuvenite, respectiv imputate de organele de control se vor recupera prin reţinere din orice alte sume datorate executantului sau prin depunerea sumelor de către executant în contul achizitorului, în termen de 10 zile de la data constatării şi înştiinţării lui.

17.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

18. REMEDIEREA DEFECTELOR

18.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la articolul privind garantia de buna executie, din prezentele condiții contractuale, Achizitorul poate să înştiinţeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

18.2. Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

18.3. Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăţi Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

18.4 Remedierea defectelor calitative apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia;

19. MODIFICĂRI

19.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.

19.2. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

20. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

20.1 Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

20.2. Preţul contractului nu se ajustează, cu exceptia posibilei incidențe a prevederilor art. 164, alin.(4) (5), (6) din HG 395/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului.

21. SUBCONTRACTAREA ,TERŢ SUSŢINĂTOR

21.1 ***Subcontractarea***

21.2. (1) La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanţi, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Executant cu subcontractanţii nominalizaţi în oferta sau declaraţi ulterior, astfel încât activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanţi, datele de contact, activităţile ce urmează a fi sucontractate, valoarea aferentă prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (dacă este cazul).

(2) Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanţi în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevazute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

21.3 Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a Contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi, va fi înaintată de catre Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil şi care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii subcontractanţi.

21.4. In situaţia prevazuta la **art.22.2.**, Executantul poate inlocui/implica subcontractanţi in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

a) înlocuirea subcontractanţilor nominalizati în oferta şi ale căror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanţi;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial opţiunea subcontractarii acestora.

c) renunţarea, retragerea subcontractanţilor din contract

21.5. In vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanţi sunt obligati să prezinte:

- o declaratie pe proprie raspundere prin care işi asuma prevederile caietului de sarcini şi a propunerii tehnice şi financiare depusă de către Executant la oferta, pentru activitaţile supuse subcontractării. - contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanţi ce vor cuprinde obligatoriu şi fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentanţii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului şi opţiunea de fi plătiți direct de către Achizitor, dacă este cazul;

- certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică

21.6. Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminueaza in nici o situaţie răspunderea Executantului in ceea ce priveşte modul de indeplinire a Contractului.

21.7. In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislatiei achizitiilor, iar Executantul se obliga sa cesioneze in favoarea Achizitorului, contractele incheiate cu subcontractanţii acestuia, Executantul obligandu-se totodata să introducă in contractele sale cu subcontractorii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractanţi. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantul faţa de Achizitor in ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

21.8 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile şi obligatiile sale.

21.9 Plata directa către subcontractanţi

(1) Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanti dacă aceştia si-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.

(2) In aplicarea prevederilor pct. (1) subcontractantii își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta si oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi platiti direct de către Achizitor.

(3) Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractantii agreaţi doar atunci când prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 4 parti, respectiv Achizitor, Executant si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

(4) In aplicarea prevederilor pct. (3) Acordul părţilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant si Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului;

21.10 Terţul Susţinător

(1) Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligaţiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanţie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligaţiilor asumate de către acesta.

(2) In cazul în care Executantul este în imposibilitiatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susţinere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanţiala a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adiţional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

22. NEÎNDEPLINIREA OBLIGAŢIILOR DE CĂTRE EXECUTANT

22.1. Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte instrucţiunile Achizitorului sau nu reuşeşte să ducă la îndeplinire obligaţiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 10 zile pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere. Daca Executantul nu se conformează, Achizitorul considera contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instanţe, Executantul urmând să plătească penalităţi si daune interese în cuantum similar cu valoarea neexecutata a contractului.

22.2. După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul in termen de 10 zile de la primirea notificării de reziliere şi să părăsească Şantierul, lăsând pe Şantier Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor.

22.3. În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 10 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situaţie, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în faţa instanţelor judecătoreşti competente.

23. Cesiunea

23.1 Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2 Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

24. DIZOLVARE, FALIMENT

24.1 (1) La data la care Achizitorul ia cunoştinţă despre dizolvarea sau falimentul Executantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalităţi. La aceeaşi data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului şi evaluării situaţiei Materialelor si Echipamentelor identificate în Şantier.

(2) În cazul retragerii autorizaţiei de funcţionare a Executantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalităţi. După reziliere, Executantul va preda amplasamentul în termen de10 zile de la primirea comunicării de reziliere si va părăsi Şantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele şi Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor.

(3) Executantul va plăti daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

25. CLAUZE SPECIFICE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

25.1. In situatia modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor **art. 23**, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achizitii publice.

25.2. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

(a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislaţiei în vigoare;

(b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

25.3 Contractul de achiziţie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat câştigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziţie publică se angajeaza sau încheie orice alte înţelegeri privind executia de lucrari în scopul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii contractante sau ai executantului implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/executantuluimplicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului.

25.4 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligaţiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parţială/incompletă etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesionează obligaţiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Executantul şi/sau Reprezentanţii săi legali au fost condamnaţi pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită şi justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului şi/sau Reprezentanţilor săi legali a fost pronunţată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanţiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;

h) Executantul şi/sau reprezentanţii acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acţiona sau a înceta să acţioneze în legătură cu Contractul;

- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;

- sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenţi sau Subcontractanţi dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situaţiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la prezentul Contract;

m) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanţării din motive neimputabile Achizitorului;

25.5 În cazul producerii/ apariţiei oricăruia din evenimentele sau circumstanţele precizate la **pct. 26.4** lit.a) – m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviinţarea vreunei instanţe judecătoreşti şi/sau arbitrale şi fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalităţi şi, după caz, să evacueze Executantul din locaţia Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

25.6 Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situaţiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înştiinţarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptăţit să rezilieze Contractul, sub condiţia ca situaţia de încălcare a obligaţiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiţii şi la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptăţit şi la plata de daune-interese.

25.7 În perioada de preaviz susmenţionată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalităţi.

25.8 Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile Contractante.

25.9 Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părţii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

26. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAŢĂ DE LUCRĂRI

26.1 Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru paza şi protecţia tuturor Lucrărilor, Materialelor şi Echipamentelor din Şantier pe toată perioada de execuţie a lucrărilor până la data admiterii Recepţiei la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

27. FORTA MAJORA

27.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

27.2 Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

27.3 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

27.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

27.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

28. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

28.1 Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

28.2 Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

29. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

29.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

30. COMUNICARI

30.1 (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

30.2 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

31. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

31.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi _____ prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,	**EXECUTANT,**
CENTRUL CULTURAL „LUCIAN BLAGA”	.....
DIRECTOR	**Administrator**
ARSIN NADIA DIANA	
SEF SERVICIU	
MIHAI STEFAN	
VIZA CFP	